

TECNOTREE OYJ:N WARRANTTIEN EHDOT 2023

1. WARRANTIT

- 1.1 Tecnotree Oyj ("**Yhtiö**") antaa warrantteja (**Warrantit**) näiden Warranttien ehtojen mukaisesti. Warrantit ovat osakeyhtiölain (624/2006) 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettuja erityisiä oikeuksia ("**Erityiset oikeudet**").

2. WARRANTTIEN ANTAMINEN

- 2.1 Warrantit annetaan 22.6.2023 päivätyn Tecnotree Oyj:n Vaihdettavan Debentuurin ("**Vaihtovelkakirjalaina**") haltijoille. Jokaiselle velkakirjan haltijalle annetaan 100.000 Warranttia kutakin Vaihtovelkakirjalainan velkakirjaa kohden.
- 2.2 Yhtiö on sitoutunut antamaan Warrantteja Vaihtovelkakirjalainan yhteydessä osana sen ehtoja, ja siksi Yhtiön näkökulmasta on painava taloudellinen syy antaa Warrantteja, jotta voidaan varmistaa Vaihtovelkakirjalainan täysimääräinen merkintä Yhtiön rahoitustarpeiden täyttämiseksi.
- 2.3 Yhtiö rekisteröi Warrantit kaupparekisteriin Vaihtovelkakirjalainan nojalla annettujen erityisten oikeuksien rekisteröinnin yhteydessä.
- 2.4 Warranteilla merkittyjen osakkeiden merkintähinta merkitään kokonaisuudessaan Yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

3. WARRANTTIEN MÄÄRÄ

- 3.1 Yhtiö antaa enintään 50.000.000 Warranttia.
- 3.2 Warrantit oikeuttavat enintään 50.000.000 Yhtiön uuden osakkeen merkitsemiseen.

4. WARRANTTIEN MUKAINEN MERKINTÄOIKEUS

- 4.1 Kukin Warrantti oikeuttaa merkitsemään yhden (1) Yhtiön uuden osakkeen 0,90 euron osakekohtaiseen merkintähintaan ("**Merkintähinta**"). Merkintähinta on asetettu tasolle, joka on Yhtiön mielestä oikeudenmukainen sekä niiden Vaihtovelkakirjojen haltijoille, joille Warrantit annetaan, että Yhtiön muiden osakkeenomistajien kannalta ja jonka Yhtiö uskoo varmistavan Vaihtovelkakirjalainan täysimääräisen merkinnän Yhtiön rahoitustarpeiden täyttämiseksi.
- 4.2 Warrantin haltija voi merkitä osakkeita ajanjaksona, joka alkaa 22.6.2023, ei kuitenkaan ennen Warranttien rekisteröintiä kaupparekisteriin, ja päättyy 22.6.2028 ("**Merkintäaika**").
- 4.3 Osakkeiden merkitsemiseksi Warrantin haltijan on toimitettava Yhtiön hallitukselle kirjallinen merkintäilmoitus ("**Merkintäilmoitus**") sekä todiste Merkintähinnan maksamisesta. Merkintäilmoituksen pohja löytyy Yhtiön verkkosivuilta osoitteesta <https://www.tecnotree.com/releases/stock-release-downloads/> ja se lähetetään erikseen sähköpostitse jokaiselle Warrantin haltijalle, joka pyytää sitä lähettämällä pyyntönsä sähköpostitse osoitteeseen investor.relations@tecnotree.com.

- 4.4 Warranteilla merkittävien uusien osakkeiden merkintähinta maksetaan Yhtiön pankkitilille/IBAN: FI30 7130 7000 9021 33, BIC: CITIFIHX tai muulle pankkitilille, jonka Yhtiö ilmoittaa Warranttien haltijoille.
- 4.5 Yhtiön hallitus hyväksyy osakkeiden merkinnän Merkintäilmoituksen vastaanottamisen ja Merkintähinnan maksamisen jälkeen. Yhtiön on toimitettava kaupparekisteriin ilmoitus uusien osakkeiden antamisesta merkitsijälle ilman aiheetonta viivytystä merkinnän hyväksynnän jälkeen.

5. OSAKKEENOMISTAJAN OIKEUDET

- 5.1 Warranttien nojalla merkityillä uusilla osakkeilla on samanlaiset oikeudet kuin aiemmin liikkeeseen lasketuilla Yhtiön osakkeilla siitä hetkestä lähtien, kun uudet osakkeet on merkitty kaupparekisteriin.

6. WARRANTTIEN HALTIJOIDEN OIKEUDET ERÄISSÄ ERITYISTAPAUKSISSA

- 6.1 Mikäli Yhtiö laskee liikkeeseen uusia osakkeita maksutta, Warranttien nojalla annettavien osakkeiden määrää tarkistetaan siten, että Warranttien nojalla annettavien osakkeiden prosenttiosuus suhteessa Yhtiön kaikkiin osakkeisiin pysyy muuttumattomana, kuitenkin siten, että kunkin Warrantin nojalla annettavien uusien osakkeiden lukumäärä ei voi olla murto-osa. Mikäli edellä mainittu laskelma johtaisi murto-osaan, osakkeiden lukumäärä pyöristetään alaspäin korkeimpaan kokonaislukuun. Muutoin uusien osakkeiden, osakeoptioiden tai muiden erityisten oikeuksien antaminen ei edellytä Yhtiöltä mitään toimenpiteitä Warranttien suhteen.
- 6.2 Mikäli Yhtiö päättää hankkia tai lunastaa omia osakkeitaan tai osakeoptioitaan tai muita erityisiä oikeuksiaan kaikille osakkeenomistajille tai kaikille edellä mainittujen oikeuksien haltijoille suunnatulla tarjouksella, tehdään vastaava tarjous Warranttien haltijoille. Osakkeiden tai osakeoptioiden tai muiden erityisten oikeuksien lunastaminen tai hankkiminen kohdistetaan edellä mainitussa tilanteessa siten myös Warrantteihin Yhtiön hallituksen päättämällä tavalla. Muissa tilanteissa omien osakkeiden sekä osakeoptioiden ja muiden erityisten oikeuksien hankkiminen tai lunastaminen ei edellytä Yhtiöltä mitään toimenpiteitä Warranttien suhteen.
- 6.3 Mikäli Yhtiö jakaa varojaan muulla kuin edellä kuvatulla tavalla, Warranttien haltijoilla ei ole oikeutta osallistua varojen jakamiseen eikä varojen jakaminen edellytä Yhtiöltä mitään Warrantteihin liittyviä toimia.
- 6.4 Yhtiön asettaminen selvitystilaan ei edellytä Yhtiöltä mitään Warrantteja koskevia toimia.
- 6.5 Mikäli Yhtiö päättää sulautumisesta tai jakautumisesta, Warrantin haltijalla on oikeus merkitä osakkeita Warranttien nojalla Yhtiön hallituksen asettamana ajanjaksona ennen sulautumis- tai jakautumispäätöstä. Vaihtoehtoisesti Warranttien haltijoille annetaan oikeus merkitä vastaanottavan yhtiön vastaavin ehdoin liikkeeseen laskemia warrantteja samoin ehdoin kuin osakkeenomistajat saavat vastaanottavan yhtiön osakkeita sulautumissuunnitelman tai jakautumissuunnitelman mukaisesti. Edellä mainitun merkintäoikeuden käyttämiselle varatun ajanjakson jälkeen tai uusien warranttien merkintäajan päättymisen jälkeen Warranteilla ei voi enää merkitä osakkeita.
- 6.6 Mikäli osakeyhtiölain 18 luvun mukainen vähemmistöosakkaiden lunastusoikeus tai lunastusvelvollisuus syntyy, hallitus varaa ilman aiheetonta viivytystä Warranttien

haltijoille oikeuden merkitä osakkeita. Edellä mainitun merkintäoikeudelle varatun ajanjakson jälkeen Warrantteilla ei voi enää merkitä osakkeita.

- 6.7 Yhtiön kotipaikan vaihtaminen ei edellytä Yhtiöltä mitään Warrantteja koskevia toimia.

7. WARRANTTIEN SIIRRETTÄVYYS

Warrantteja voidaan siirtää Yhtiön osakkeenomistajien välillä. Muutoin Warrantteja ei saa siirtää ilman Yhtiön suostumusta. Selvyyden vuoksi todetaan, että Warrantteja voidaan siirtää riippumatta niiden Vaihtovelkakirjalainojen siirtämisestä, joiden yhteydessä Warrantteja on annettu.

8. SOVELLETTAVA LAKI JA RIIDANRATKAISU

- 8.1 Warrantteihin ja näihin ehtoihin sovelletaan Suomen lakia, lukuun ottamatta sen lainvalintasääntöjä.

- 8.2 Warranteista tai näistä ehdoista johtuvat erimielisyydet ratkaistaan Suomen tuomioistuimissa, ensiasteena Helsingin käräjäoikeus.

9. MUUT SEIKAT

- 9.1 Hallituksella on oikeus päättää kaikista muista Warrantteihin ja Warrantteilla annettavien osakkeiden merkintään liittyvistä asioista.

- 9.2 Ilmoitukset Warranttien haltijoille lähetetään sähköpostitse tai kirjeitse kunkin Warrantin haltijan Yhtiölle ilmoittamaan osoitteeseen. Ilmoitus katsotaan toimitetuksi sähköpostitse, kun se on tosiasiallisesti vastaanotettu luettavassa muodossa, tai jos se on lähetetty kirjeenä, kolmen (3) päivän kuluttua siitä, kun se on lähetetty postimaksu maksettuna vastaanottajalle osoitetussa kirjekuudessa.
